**СЪОБЩЕНИЕ**

**Община Севлиево** на основание чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед № 607 от 30.06.2022г. на Кмета на Община Севлиево е разрешено:**

**Изработването на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПРЗ/** с цел частично изменение на действащия устройствен план за кв. 6 по плана на кв. Балабанца, гр. Севлиево, Област Габрово.

С ПУП – ПР УПИ I-2934 от кв. 6 по плана на кв. Балабанца, гр. Севлиево, Община Севлиево да се отреди „за обществено обслужване“ и да се постави в съответствие с източната имотна граница на ПИ с идентификатор 65927.503.2934 по кадастралната карта на гр. Севлиево.

Със застроителната съставка на плана за УПИ I-2934 от кв. 6 по плана на кв. Балабанца, гр. Севлиево, Община Севлиево да се запази устройствената зона „Жм“ – жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина, със следните усторойствени показатели:

* **Начин на застрояване** – свободно;
* **Характер на застрояване** – ниско – с височина до 10 м.;
* **Максимална плътност на застрояване** – 60%;
* **Максимална интензивност на застрояване** – до 1.2;
* **Минимална озеленена площ** – 40%, като 1/3 от озеленената площ трябва да бъде с дървесна растителност.

Със заповедта е одобрено представеното от Възложителя Задание по чл.125 от ЗУТ.

**Обхват на устройствения проект**: **УПИ I-2934 от кв. 6 по плана на кв. Балабанца, гр. Севлиево, Община Севлиево.**

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите за които се отнася.

Съобщението е поставено на 04.07.2022 г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево**.**